

PROJEKTDESCRIBTION / DESCRIZIONE PROGETTO

Titel des Projektes / titolo del progetto:
Bergwerk Villanders – Anpassungsarbeiten am Servicegebäude
LEADER-Aktion / azione-LEADER:
<input type="checkbox"/> SRD03 <input checked="" type="checkbox"/> SRD07 <input type="checkbox"/> SRD09 <input type="checkbox"/> SRD14 <input type="checkbox"/> SRE04 <input type="checkbox"/> SRG07
Datum der Ausschreibung / data del bando:
vom/dal 02.09.2024 bis/finò al 31.10.2024
Träger des Projektes / Titolare del progetto:
Bezeichnung / denominazione: Gemeinde Villanders, F.-v.-Defregger-Gasse 2, 39040 Villanders Kontakt / Contatti Telefon / telefono: 0472 843219 E-Mail Adresse / indirizzo mail: info@gemeinde.villanders.bz.it
Ansprechpartner im Projekt / Responsabile progetto:
Name und Nachname / nome e cognome: Walter Baumgartner, Bürgermeister Telefon / telefono: 0472 843219 E-Mail Adresse / indirizzo mail: info@gemeinde.villanders.bz.it
Ausgangslage und Projektbeschreibung / Situazione iniziale e descrizione del progetto:
(gehen Sie dabei bitte u.A. auch explizit auf die allgemeinen und spezifischen Bewertungskriterien betreffend die LEADER-Aktion ein / si prega inoltre di rispondere in modo esplicito ai criteri di selezione generali e specifici relativi all'azione LEADER)
<p>Die bestehende Infrastruktur im Bereich des Bergwerks ist in ihrem derzeitigen Zustand eingeschränkt nutzbar und bedarf einer Anpassung, um als Basis für eine multifunktionale Freizeit- und Versorgungsanlage dienen zu können. Nach der langjährigen Nutzung des Bergwerks für Führungen und durch die vor Kurzem erfolgte Ergänzung des Bergwerks mit einem kleinen Museum ist der Bedarf an attraktiven, gut ausgestatteten Aufenthaltsräumen und Freizeittflächen sowohl für die lokale Bevölkerung als auch für Touristen gegeben. Aktuell fehlt eine vielseitige Infrastruktur, die eine ganzjährige Nutzung unterstützt und für verschiedene Zielgruppen geeignet ist, insbesondere für Familien, Kinder und Jugendliche.</p> <p>Der aktuelle Mangel an geeigneten Freizeit- und Serviceeinrichtungen in Villanders wirkt sich negativ auf die Attraktivität des Ortes aus. Die bestehende Infrastruktur ist nicht vollständig und entspricht nicht den Anforderungen moderner touristischer und gesellschaftlicher Nutzungen. Für die Förderung des Tourismus, die Unterstützung der Naherholung und die Erhaltung kultureller Güter ist daher eine ergänzende Anpassung notwendig, um den Bedürfnissen der lokalen und erweiterten Gemeinschaft gerecht zu werden.</p> <p>Um diesen Anforderungen gerecht zu werden, wird das Servicegebäude im Bergwerk Villanders ausgebaut und zu einer multifunktionalen Freizeit- und Versorgungsanlage erweitert. Diese Maßnahme umfasst die Schaffung eines Aufenthaltsraumes, der auch als Verpflegungsraum dient und mit einem Shop für Souvenirs vom Bergwerk genutzt wird. Der umliegende Freizeit-</p>

bereich inklusive der großen Terrasse dient zusätzlich der Naherholung und Freizeitgestaltung der BesucherInnen. Mit diesem Projekt soll der Ausbau des Erdgeschosses erfolgen. Folgend Arbeiten sind geplant: Der gesamte Bodenbereich soll gedämmt werden und sämtliche Installationen darauf ausgeführt werden. Die Inneneinteilung soll etwas abgeändert werden und dazu müssen einige Trennwände abgebrochen und neu errichtet werden. Im vorderen Bereich soll eine Bar/Shop entstehen. Im hinteren Bereich ist die Küche geplant. Weiters sollen 2 WC-Anlagen und ein Abstellraum errichtet werden. In allen Räumen ist ein Fliesenboden vorgesehen. Die Außenabschlüsse im Barbereich sollten aus Holz ausgeführt werden. Im hinteren Außenbereich ist eine Metalltür vorgesehen und in der Küche eine Glastür im PVC. Das gesamte Stockwerk wird an den bestehenden Ölheizkessel angeschlossen. Diese befindet sich im Untergeschoss. Es ist im gesamten Bereich eine Bodenheizung vorgesehen. Alle Elektroanschlüsse und Installationen werden normgerecht ausgeführt. Die Außenfassade wurde bereits gedämmt und mit Holzstämmen verkleidet. Die neue Infrastruktur wird es ermöglichen, das Bergwerk ganzjährig zu nutzen und vielfältige Veranstaltungen und Aktivitäten zu beherbergen, die sowohl Einheimischen als auch Touristen zugutekommen.

Innovative Elemente des Projektes:

- Die Verbindung von Kultur und Freizeit innerhalb einer multifunktionalen Anlage.
- Nutzung eines historischen Standorts des Bergwerks Villanders für eine neue Freizeit- und Versorgungsinfrastruktur, die auf Nachhaltigkeit und Gemeinwohl abzielt und die die Besucherzahlen und die Aufenthaltsdauer im Bergwerk verlängert und im bereits realisierten Museum erhöht.
- Ganzjährige Nutzung des Bergwerks durch umfassende Anpassungsarbeiten am Servicegebäude.

Ziele und erwartete Ergebnisse des Projektes / Obiettivi e risultati previsti dal progetto:

(gehen Sie dabei konkret auf die Ziele gemäß LES Sarntaler Alpen 2023-2027 Punkt 4.2. ein / si raccomanda di descrivere in modo concreto gli obiettivi secondo la SSL Alpi di Sarentino 2023-2027 sezione 4.2)

Steigerung der touristischen Attraktivität durch die bessere Infrastruktur, die auf die besonderen Gegebenheiten und Potenziale des Bergwerks eingeht.
Förderung der Naherholung für Familien, Kinder und Jugendliche durch die Schaffung eines modernen Freizeitbereichs.
Erhalt und Wiederbelebung des Kulturgutes Bergwerk Villanders und seiner umliegenden Kulturlandschaft.
Schaffung der Voraussetzungen für einen längeren Aufenthalt beim Bergwerk um die Bergbaugeschichte näher zu bringen und in Kombination mit dem Museum besser erlebbar zu machen.
Stärkung der lokalen Gemeinschaft und Schaffung eines Treffpunkts, der der ländlichen Bevölkerung und Gesellschaft in Villanders und auch im Eisacktal dient.
Innovatives Angebot an Erholung und Bildung, das neue Zielgruppen anspricht und eine nachhaltige Nutzung des Geländes und des darüberliegenden Museums ermöglicht.
Erhöhung der Attraktivität der verschiedenen bestehenden gemeindlichen und übergemeindlichen Wanderwege durch die Errichtung eines Stützpunktes mit sanitären Einrichtungen am Bergwerk.

Voraussichtlicher Projektbeginn und geschätzte Projektdauer ab Beginn der Durchführung / Inizio previsto del progetto e durata stimata del progetto a partire dall'inizio dell'implementazione:

Frühjahr 2025 bis Sommer 2026



FEASR

AUTONOME
PROVINZ
BOZEN
SÜDTIROL



PROVINCIA
AUTONOMA
DI BOLZANO
ALTO ADIGE



EU – Ver.
2021/2115



Reg. (UE)
2021/2115

**Nationaler GAP-Strategieplan
Piano strategico nazionale della PAC
2023-2027**

Intervention/Intervento SRG06 - LEADER
Unterintervention/sottointervento A



LOKALE AKTIONSGRUPPE
gemeinsam Zukunft denken
gemeinsam Zukunft lenken
gemeinsam Zukunft gestalten

Lokale Entwicklungsstrategie Sarntaler Alpen 2023-2027
Strategia di Sviluppo Locale Alpi di Sarentino 2023-2027

Maßnahmen und Kosten im Projekt / Misure e costi del progetto: (Auflistung der einzelnen Maßnahmen verbunden mit den jeweiligen Kostenpositionen im Projekt / elenco dei singoli interventi con le rispettive voci di costo previsti nel progetto)			
Beschreibung/descrizione	Kosten/costi		
- Gesamtkosten der Arbeiten	205.742,95		€
- Unvorhergesehenes 3%	6.172,29		€
- Technikerspesen Bauleitung 5%	10.287,15		€
-			€
-			€
-			€
-			€
-			€
Gesamtsumme exkl. MwSt. / somma complessiva (IVA esclusa):	222.202,39		€
_____ % MwSt./IVA:	48.884,53		€
Gesamtsumme inkl. MwSt. / somma complessiva (IVA inclusa):	271.086,92		€
Kosten und Finanzierung / costi e finanziamento:	Gesamtkosten / costo totale:	271.086,92	€
	Beitrag / contributo:	216.869,54	€ %
	Privatanteil / quota privata:	54.217,38	€ %
Nur für LEADER-Aktion/solo per azione LEADER SRE04:	Pauschalbeitrag/somma forfettaria:	50.000,00	€

Es wird empfohlen technische Beschreibungen, Pläne, Zeichnungen sowie Fotos beizulegen / Si consiglia di allegare descrizioni tecniche, piani, disegni e foto.

Villanders, 30.10.2024

Ort und Datum / luogo e data

Walter Baumgartner, Bürgermeister

Unterschrift / firma
digital signiert



FEASR

AUTONOME
PROVINZ
BOZEN
SÜDTIROL



PROVINCIA
AUTONOMA
DI BOLZANO
ALTO ADIGE



EU – Ver.
2021/2115



Reg. (UE)
2021/2115

Hier investiert Europa in die ländlichen Gebiete
L'Europa investe nelle zone rurali